



*Шаропов Игорь*

**МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО  
(РОСАВТОДОР)**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.10.2019

Москва

№ 2895-р

**Об изъятии для нужд Российской Федерации  
земельных участков в целях обеспечения реализации  
проекта «Автомобильная дорога М-4 «Дон» – от Москвы через  
Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска.  
Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе  
автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж,  
Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке  
дальнего западного обхода г. Краснодара»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федеральным законом от 17 июля 2009 г. № 145-ФЗ «О Государственной компании «Российские автомобильные дороги» и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 декабря 2017 г. № 1596 «Об утверждении государственной программы Российской Федерации «Развитие транспортной системы», подпунктом 5.4.1(1) пункта 5 Положения о Федеральном дорожном агентстве, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 23 июля 2004 г. № 374, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 13 января 2010 г. № 5 «Об установлении и использовании полос отвода автомобильных дорог федерального значения», распоряжением Федерального дорожного агентства от 6 сентября 2018 г. № 3379-р «Об утверждении документации по планировке территории объекта «Автомобильная дорога М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара», обращением Государственной компании «Российские автомобильные дороги» от 12 августа 2019 г. № 10799-03 и в целях обеспечения реализации проекта «Автомобильная дорога М-4 «Дон» – от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар

*16.10.2019 - 13  
16.10.2019*

до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодара» (далее – Проект):

1. Изъять в установленном порядке для нужд Российской Федерации земельные участки, указанные в приложении к настоящему распоряжению.

2. Государственной компании «Российские автомобильные дороги»:

обеспечить в установленном порядке выполнение комплекса мероприятий в целях изъятия земельных участков, указанных в приложении к настоящему распоряжению;

обеспечить опубликование настоящего распоряжения (за исключением приложения к нему) в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом поселения, городского округа (муниципального района в случае, если земельные участки, подлежащие изъятию, расположены на межселенной территории) по месту нахождения земельных участков, подлежащих изъятию;

направить копию настоящего распоряжения правообладателям изымаемых земельных участков письмом с уведомлением о вручении;

направить копию настоящего распоряжения в территориальный орган Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии;

обеспечить подготовку и заключение соглашений об изъятии земельных участков в целях обеспечения реализации Проекта;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о подлежащих образованию земельных участках, права на которые прекращаются в соответствии с настоящим распоряжением;

обеспечить внесение в Единый государственный реестр недвижимости сведений о принадлежности изъятых земельных участков к категории земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земель для обеспечения космической деятельности, земель обороны, безопасности и земель иного специального назначения, если такие земельные участки не отнесены к категории земель населенных пунктов;

обеспечить прекращение и переход прав на земельные участки в связи с изъятием в целях обеспечения реализации Проекта.

3. ФГБУ «Информавтодор» разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Федерального дорожного агентства в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

Заместитель руководителя



И.В. Костюченко

**Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации  
для обеспечения реализации проекта: «Автомобильная дорога М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска. Строительство с последующей эксплуатацией на платной основе автомобильной  
дороги М-4 «Дон» от Москвы через Воронеж, Ростов-на-Дону, Краснодар до Новороссийска на участке дальнего западного обхода г. Краснодар»**

№ п/п	Правообладатель земельного участка	Вид права	Адрес (местоположение) земельного участка	Кадастровый номер земельного участка	Общая площадь земельного участка, кв. м	Площадь земельного участка, подлежащая изъятию, кв. м	Перечень правоустанавливающих (правоудостоверяющих) документов
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Шевченко Антон Владимирович	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1637	1268	783	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275910693 от 01.08.2019 г.
2			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1636	2100	2100	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275912750 от 01.08.2019 г.
3			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1635	4000	3571	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275911813 от 01.08.2019 г.
4			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1634	2847	2189	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275913522 от 01.08.2019 г.
5			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1633	1802	1802	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275911146 от 01.08.2019 г.
6			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1631	305	301	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275911349 от 01.08.2019 г.
7			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1630	223	223	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275911413 от 01.08.2019 г.
8			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1624	159	159	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275915476 от 01.08.2019 г.
9			установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1623	172	172	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275911672 от 01.08.2019 г.
10	Огнева Михаил Васильевич	Собственность	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Динской р-н, в границах СПК "Колос"	23:07:0104000:1632	5000	4865	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/275911844 от 01.08.2019 г.

11		
12	<p>Стеценко Владимир Николаевич, Россохин Алексей Валентинович, Стеценко Нина Андреевна, Сухомлин Александр Сергеевич, Тумвян Женя Егоровна, Затынацкая Валентина Александровна, Супрунов Василий Андреевич, Скрипников Владимир Владимирович, Супрунова Людмила Михайловна, Трухина Таиса Ивановна, Федченко Татьяна Ивановна, Фанин Александр Иванович, Турко Григорий Иванович, Щаева Людмила Степановна, Самко Леонид Иванович, Печёрский Дмитрий Николаевич, Общество с ограниченной ответственностью "Марьянское" и компания", Степанов Сергей Иванович, Шкуратов Федор Федорович</p>	Долевая собственность

Директор Департамента земельных отношений и управления имуществом  
Государственной компании "Российские автомобильные дороги"

<p>установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир станция Марьянская. Участок находится примерно в 50 м от ориентира по направлению на восток.</p> <p>Почтовый адрес ориентира: Краснодарский край, Красноармейский район, с/п Марьянское</p>	23:13:1002000:433	1255526	7118	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости № 99/2019/276785013 от 07.08.2019 г.
			3554	



Д.Н. Соловьев