**администрациЯ Нововеличковского**

**сельского поселения Динского района**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 28.03.2023 № 85

станица Нововеличковская

**О внесении изменений в постановление администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района от 28.12.2022 № 412 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров**

**аренды муниципального имущества, составляющего казну Нововеличковского сельского поселения Динского района, без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией»**

В соответствии с [распоряжени](http://internet.garant.ru/document/redirect/405486583/0)ем Правительства Российской Федерации от 1 февраля 2023 года № 222-р, руководствуясь статьями 59, 61, 63 Устава Нововеличковского сельского поселения Динского района, п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района от 28.12.2022 № 412 «О предоставлении отсрочки уплаты арендной платы либо возможности расторжения договоров аренды муниципального имущества, составляющего казну Нововеличковского сельского поселения Динского района, без применения штрафных санкций в связи с частичной мобилизацией» следующие изменения:

1.1. Подпункт 1 пункта 1 изложить в следующей редакции:

«1) отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом».

1.2. В пункте 2:

1.2.1. подпункты 3 и 4 изложить в следующей редакции:

«3) арендатору предоставляется отсрочка уплаты арендной платы на период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](#sub_1) настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и на 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом;

4) задолженность по арендной плате подлежит уплате на основании дополнительного соглашения к договору аренды по истечении 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, поэтапно, не чаще одного раза в месяц, равными платежами, размер которых составляет половину ежемесячной арендной платы по договору аренды;»;

1.2.2 подпункты 6 и 7 изложить в следующей редакции:

«6) не применяются штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](#sub_1) настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и в течение 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

7) коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена отсрочка уплаты арендной платы, уплачиваются арендодателем в период прохождения лицом, указанным в [пункте 1](#sub_1) настоящего постановления, военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, до дня возобновления использования арендуемого по договору имущества, но не превышающий 90 календарных дней со дня окончания периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, указанным лицом.

2. Отделу по общим и правовым вопросам администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района (Калитка) опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте Нововеличковского сельского поселения Динского района в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

4. Постановление вступает в силу после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 13 января 2023 года.

1. Глава Нововеличковского
2. сельского поселения
3. Динского района Г.М.Кова