



**СОВЕТ НОВОВЕЛИЧКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ДИНСКОГО РАЙОНА**

РЕШЕНИЕ

от 28.01.2025

№ 44-7/5

станция Нововеличковская

**Об утверждении перечня объектов,
в отношении которых планируется заключение
концессионных соглашений в 2025 году**

В целях реализации положений статьи 4 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии с Положением «О порядке управления и распоряжения объектами муниципальной собственности Нововеличковского сельского поселения Динского района», утвержденным решением Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района от 11 октября 2018 г. № 297-66/3, статьями 26, 57, 63 Устава Нововеличковского сельского поселения Динского района, Совет Нововеличковского сельского поселения Динского района, р е ш и л:

1. Утвердить перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году (прилагается).

2. Установить, что Перечень объектов, в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений в 2025 году (далее - Перечень), носит информационный характер. Отсутствие в Перечне какого-либо объекта не является препятствием для заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения с лицами, выступающими с инициативой заключения концессионного соглашения согласно части 4.1 статьи 37 Федерального закона от 21 июля 2005 г. № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

3. Администрации Нововеличковского сельского поселения Динского района разместить настоящее решение на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://www.torgi.gov.ru>, на официальном сайте Нововеличковского сельского поселения Динского района <http://www.novovelichkovskaya.ru>.

2.

4. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на комиссию по земельным и имущественным вопросам Совета Нововеличковского сельского поселения Динского района (Иванько).

5. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

Председатель Совета
Нововеличковского сельского поселения
Динского района



Н.Н. Болванов

Глава
Нововеличковского сельского поселения
Динского района



Г.М. Кова

ПРИЛОЖЕНИЕ
 УТВЕРЖДЕНО
 решением Совета
 Нововеличковского сельского
 поселения Динского района
 от 28.01 2025 г. № 44-2/5

**Перечень объектов,
 в отношении которых планируется заключение концессионных соглашений
 в 2025 году**

№ п/п	Наименование недвижимого имущества	Адрес (местонахождение) недвижимого имущества	Реестровый номер и кадастровый номер (при его наличии)	Площадь недвижим ого имущест ва	Протяженность и (или) иные параметры, характеризующ ие физические свойства недвижимого имущества	Реквизиты правоустанавливающих, правоудостоверяющих документов
1	Здание нежилое, в том числе: бензозаправочная	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Южная, д.1	реестровый номер Н3000043 кадастровый номер 23:07:0104000:2015	6		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.10.2020 № КУВИ- 002/2020-27652521
2	Здание нежилое, здание хлораторной,	Российская Федерация, Краснодарский край, Динской муниципальный район, Нововеличковское сельское поселение, ст-ца Нововеличковская,	реестровый номер Н3000044 кадастровый номер 23:07:0000000:2892	5		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от

	ул. Южная, дом 1				08.10.2020 № КУВИ-002/2020-27431665
3	Здание нежилое, здание насосной, в том числе: насос К80-50-200, станция управл.насосн. агрегатами фирмы Сименс (нагрузка 11 кВт), станция управл.насосн. агрегатами фирмы Сименс (нагрузка 30 кВт), технологическое оборудование (насос К45/30 – 1 шт., насос Д200-95Б – 2 шт., щиты управления насосами, ввод), насос К 80-50-200 с двиг. 15*3000	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская ул. Южная, д.1	реестровый номер НЗ000045 кадастровый номер 23:07:0104000:2014	432	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 09.10.2020 № КУВИ-002/2020-27653931
4	Здание нежилое, здание операторной, в том числе: мощение территории водозабора, ограждение территории водозабора+ворот	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская ул. Южная, д.1, стр. 1	реестровый номер НЗ000046 кадастровый номер 23:07:0104000:2017	144	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28186595
5	Сооружение, резервуар,	353212, Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская ул. Южная	реестровый номер НС000048 НС000049 кадастровый номер 23:07:0000000:3821	1450	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 09.10.2020 № КУВИ-002/2020-27654627
6	Здание нежилое	Краснодарский край, Динской район,	реестровый номер НЗ000052	15	выписка из Единого государственного реестра

		ст-ца Нововеличковская, ул. Садовая, д.1Б	кадастровый номер 23:07:0104000:2016		недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28184564
7	Земельный участок,	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Южная, 1	реестровый номер Н3000141 кадастровый номер 23:07:0104000:1334	8 649	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28187020
8	Сооружение, Башня водонапорная (Рожновского) 6469, в том числе: счетчик энергомера 6803 5-60А	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Воронцовская	реестровый номер НС000054 кадастровый номер 23:07:0000000:2858	7,3	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28194101
9	Сооружение, Артезианская скважина 6469, ст. Воронцовской, в том числе: насос ЭЦВ 6-25-120	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Воронцовская	реестровый номер НС000078 кадастровый номер 23:07:0000000:2867	глубина 104	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28194891
10	Сооружение, Башня водонапорная (Рожновского) 2751, в том числе: счетчик электрической энергии ЦЭ6803В	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Воронцовская, ул. Колхозная, 13Б	реестровый номер НС000055 кадастровый номер 23:07:0102006:106	1,3	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-

						002/2020-28193633
11	Сооружение, Артезианская скважина № 2751 ст. Воронцовской, в том числе: насос ЭЦВ 6-25-120	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Воронцовская, ул. Колхозная, 136	реестровый номер НС000079 кадастровый номер 23:07:0102006:107		глубина 126	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28193798
12	Земельный участок	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Воронцовская, ул. Колхозная, д.13Б	реестровый номер НЗ000010 кадастровый номер 23:07:0102006:108	3441		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28193979
13	Сооружение, Башня водонапорная (Рожновского) 21049	353216 Краснодарский край, Динской район, пос. Найдорф, пер. Земляничный, 4	реестровый номер НС000056 кадастровый номер 23:07:0103008:61	7,5		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28195147
14	Сооружение, Артезианская скважина № 21049 пос. Найдорф (холодильник), в том числе: насос 8-16-140	Краснодарский край, Динской район, п. Найдорф, пер. Земляничный, д. 4	реестровый номер НС000080 кадастровый номер 23:07:0000000:2870		глубина 300	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28196110

15	Земельный участок	Краснодарский край, Динской район, п. Найdorf, пер. Земляничный, д. 4	реестровый номер НЗ000006 кадастровый номер 23:07:0000000:2917	25	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28196377
16	Сооружение, Башня водонапорная	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Таманская, 1В	реестровый номер НС000057 кадастровый номер 23:07:0101009:101	10,3	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28186823
17	Сооружение, хоз.питьевое назначение, Артезианская скважина 5028, в том числе: насос ЭЦВ 8-25-100	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Таманская, 1В	реестровый номер НС000060 кадастровый номер 23:07:0101009:107	глубина 115	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28187213
18	Здание нежилое	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Таманская, д. 1В	реестровый номер НЗ000061 кадастровый номер 23:07:0101009:421	12	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28187467

19	Здание нежилое в том числе: водоснабжение, колодец стадиона, ограждение башни стадиона, счетчик 10-100А 3ф	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Таманская, д. 1В	реестровый номер НЗ000062 кадастровый номер 23:07:0101009:420		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28187325
20	Земельный участок	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Таманская, д. 1В	реестровый номер НЗ000132 кадастровый номер 23:07:0101009:102	7386	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28187592
21	Сооружение, Башня водонапорная (Рожновского) 1153, в том числе: счетчик 5-60 А 3ф	353216, Краснодарский край, Динской район, п. Найдорф, ул. Земляничная, 21	реестровый номер НС000063 кадастровый номер 23:07:0103006:159	4,8	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28197585
22	Сооружение, Артезианская скважина 1153 (мощностью 500 куб.м/сут), в том числе: насос ЭЦВ 6-16-140	Краснодарский край, Динской район, п. Найдорф, ул. Земляничная, д. 21	реестровый номер НС000084 кадастровый номер 23:07:0103006:160	глубина 260	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28196719
23	Земельный участок	Краснодарский край, Динской район, п. Найдорф, ул. Земляничная, д. 21	реестровый номер НЗ000007 кадастровый номер 23:07:0103004:55	1078	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах

							на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ- 002/2020-28196839
24	Сооружение, Артезианская скважина № 2297	Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, парк	реестровый номер НС000064 кадастровый номер 23:07:0000000:2871			глубина 210	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28193390
25	Сооружение, Артезианская скважина в поле № 7613 поле 1 подъем в том числе: насос ЭЦВ 6-16-110	Краснодарский край, Динской район, Нововеличковское сельское поселение, 1270 м к юго-западу от ст. Нововеличковская	реестровый номер НС000073 кадастровый номер 23:07:0000000:2894			глубина 235	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28187782
26	Земельный участок	Краснодарский край, Динской район	реестровый номер НЗ000143 кадастровый номер 23:07:0104009:36	3583			выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28187895
27	Сооружение, Артезианская скважина в поле № 7612 поле 1 подъем, в том числе: насос ЭЦВ 6-16-110	Краснодарский край, Динской район, Нововеличковское сельское поселение, 1150 м к юго-западу от ст. Нововеличковская	реестровый номер НС000074 кадастровый номер 23:07:0000000:2865			глубина 235	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28192457

28	Сооружение, Артезианская скважина в поле № 7615 поле 1 подъем, в том числе: насос погружной ЭЦВ 6-25-140	Краснод. , Экий край, Динской район, Нововеличковское сельское поселение, 1150 м к юго-западу от ст. Нововеличковская	реестровый номер НС000075 кадастровый номер 23:07:0000000:2866		глубина 85	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28192787
29	Сооружение, Артезианская скважина в поле № 7614 поле 1 подъем, в том числе: насос погружной ЭЦВ 8-25-100, счетчик воды ВСТ-150х	Краснодарский край, Динской район, Нововеличковское сельское поселение, 1150 м к юго-западу от ст. Нововеличковская	реестровый номер НС000076 кадастровый номер 23:07:0000000:2868		глубина 132	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28192714
30	Сооружение, Артезианская скважина в поле № 7611 поле 1 подъем, в том числе: насос погружной ЭЦВ 8-25-100	Краснодарский край, Динской район, Нововеличковское сельское поселение, 1150 м к юго-западу от ст. Нововеличковская	реестровый номер НС000077 кадастровый номер 23:07:0000000:3809		глубина 310	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28188258
31	Земельный участок	Краснодарский край, Динской район	реестровый номер НЗ000142 кадастровый номер 23:07:0104009:37	6493		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28193199

32	Здание нежилое, Модульная котельная 200 кВт, в том числе: блок модуль, сети водоснабжения 20м,сети самотечной канализации 3м,линия электропередач-30м,сети газоснабжения-53,5м	Краснодарский край Динской район п. Найдорф, ул. Школьная, д. 9	реестровый номер Н3000090 кадастровый номер 23:07:0103001:40		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28197640
33	Сооружение, теплотрасса	Краснодарский край Динской район пос. Найдорф, ул. Школьная, д. 9	реестровый номер Н3000090 кадастровый номер 23:07:0103001:62	40	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28197780
34	Земельный участок	Краснодарский край Динской район п. Найдорф, ул. Школьная, д. 9а	реестровый номер Н3000128 кадастровый номер 23:07:0103001:85	492	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28198055
35	Здание нежилое, здание котельной, в том числе: форсунка, насос К90-85, насос К 20-30, насос К 90-85, насос К8/18, котел КС/1, котел КС/1, котел КС/1, насос К8/18 дымосос	Россия, Краснодарский край, Динской район, ст-ца Нововеличковская, ул. Братская, дом № 10г	реестровый номер Н3000094 кадастровый номер 23:07:0101048:179	136,7	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28201478

36	Земельный участок	Российская Федерация, Краснодарский край, Динской муниципальный район, Нововеличковское сельское поселение, ст-ца Нововеличковская, ул. Братская, 10г	реестровый номер НЗ000150 кадастровый номер 23:07:0101045:282		выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28197394
37	Здание нежилое, Блочно-модульная котельная	Российская Федерация, Краснодарский край, Динской муниципальный район, Нововеличковское сельское поселение, ст-ца Воронцовская, ул. Пушкина, д. 19А	реестровый номер НЗ000107 кадастровый номер 23:07:0102009:120	14,4	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28196989
38	Земельный участок	Российская Федерация, Краснодарский край, Динской муниципальный район, Нововеличковское сельское поселение, ст-ца Воронцовская, ул. Пушкина, 19А	реестровый номер НЗ000148 кадастровый номер 23:07:0102009:121	121	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 11.10.2020 № КУВИ-002/2020-28197177
39	Земельный участок	Краснодарский край, Динской район, ст. Воронцовская, ул. Краснодарская, 15б	реестровый номер НЗ000125 кадастровый номер 23:07:0102011:67	142	выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 14.10.2020 № КУВИ-002/2020-29026408
40	Система водоснабжения в ст. Нововеличковской Нововеличковского сельского поселения Динского района. II этап	Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская, от водозабора (точка подключения) по ул. Южной, по ул. Южной,	реестровый номер НС000030 кадастровый номер -	14500	постановление админ НСП от 18.10.2016 № 495, разрешение на строительство № Ру 23508305-847 от 14.11.2014, разрешение на

		пер. Воль. -му, ул. Степной, ул. Пролетарской, ул. Таманской, ул. Краснодарской, ул. Северной, пер. Виноградному, ул. Виноградной, пер. Степному				ввод в эксплуатацию № Ру 23508305-61 от 30.12.2015, пост от 04.09.2018 № 202; регистрационная запись 23:07:0000000:4606-23/247/2023-1 от 12.04.2023
41	Сети водоснабжения ул. Виноградная 1992 г., инв. № 0001	353212 Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская, ул. Виноградная	реестровый номер НС0000066 - кадастровый номер -	3050		закон КК от 28.07.2006 г. № 1096-КЗ, акт приема-передачи от 13.10.2006
42	Водопровод, 1981 года постройки, инв. № 0002	353212 Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская, ул. Таманская	реестровый номер НС0000067 кадастровый номер 23:07:0000000:3872	400		регистрационная запись 23:07:0000000:3872-23/247/2020-1 от 10.11.2020
43	Водопровод, 1968 года постройки, инв. № 0004	353212 Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская	реестровый номер НС0000068 кадастровый номер 23:07:0000000:3869	103 000		регистрационная запись 23:07:0000000:3869-23/247/2020-1 от 05.11.2020
44	Сети водопровода пос. Найдорф, инв. № 0015	353216, Краснодарский край, Динской район, пос. Найдорф	реестровый номер НС0000069 - кадастровый номер -	5 720		акт приема-передачи от 13.10.2006
45	Наружная сеть водопровода, 1961 года постройки, инв. № 0113	35321, Краснодарский край, Динской район, ст. Воронцовская	реестровый номер НС0000070 кадастровый номер 23:07:0000000:3878	1500		закон КК от 28.07.2006 г. № 1096-КЗ, акт приема-передачи от 13.10.2006; Регистрационная запись 23:07:0000000:3878-23/247/2020-1 от 23.11.2020
46	Водопровод, 1995 года постройки, инв. № 0117	353212, Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская, ул. Советская	реестровый номер НС0000071 кадастровый номер 23:07:0000000:3871	150		регистрационная запись 23:07:0000000:3871-23/247/2020-1 от 06.11.2020
47	Водопровод, 1995 года постройки, инв. № 0129	353212, Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская,	реестровый номер НС0000072 кадастровый номер -	400		закон КК от 28.07.2006 г. № 1096-КЗ, акт приема-передачи от 13.10.2006;

48	Водопроводная линия ул. Городская, инв. № 000000307	ул. День Любды	23:07:0101032:545	4 685	регистрационная запись 23:07:0101032:545- 23/247/2020-1 от 23.11.2020
49	Теплотрасса котельной № 34, инв. № 000000359	Краснодарский край Динской район ст.Нововеличковская,ул. Южная,ул.Городская,ул. Короткая до пересечения с ул.Красной	реестровый номер НС0000083 кадастровый номер -	2 591	постановление Адм.НСП от 01.09.2014 № 370, от 19.09.2014 № 401; регистрационная запись 23:07:0000000:4591- 23/247/2023-1 от 10.03.2023
50	Теплотрасса надземная(60м), инв. № 000000352	353212 Краснодарский край, Динской район, ст. Нововеличковская	реестровый номер НС0000093 кадастровый номер 23:07:0000000:3877	60	регистрационная запись 23:07:0000000:3877- 23/247/2020-1 от 20.11.2020
		353213 Краснодарский край, Динской район, ст. Воронцовская, ул. Пушкина, 20а	реестровый номер НС000101 кадастровый номер -		решение Совета НСП от 05.04.2013 № 318-39/2; акт приема-передачи от 30.04.2013; регистрационная запись 23:07:0102008:407- 23/247/2022-1 от 16.02.2022

Начальник общего отдела администрации
Нововеличковского сельского поселения

О.Ю.Калитка